

Instalacja bez przecieków



Przejścia dla rur

W jednym z ostatnich artykułów „Magazynu Instalatora” poruszyłem temat nieprawidłowego wykonania przejść przewodów kanalizacyjnych przez zewnętrzne ściany budynków. Dziś na tę kwestię spojrzymy z drugiej strony, czyli jak prawidłowo wykonać ten fragment instalacji.

Przejście przewodu kanalizacyjnego przez ścianę fundamentową budynku lub pod posadzką najniższej kondygnacji powinno spełniać dwa główne warunki:

- musi być szczelne pod naporem wód gruntowych,
- w niewielkim stopniu umożliwić pracę przewodu kanalizacyjnego podczas osiadania budynku w pierwszych latach po jego wybudowaniu.

O tym należy pamiętać!

Decyzję o usytuowaniu przyłącza kanalizacyjnego (przykanalika) podejmuje projektant. Musi on jednak uwzględnić warunki gruntowo-wodne, które zawarte są w dokumentacji geologicznej. Jeżeli przejście przewodu kanalizacyjnego ma być usytuowane powyżej maksymalnego poziomu wód gruntowych, to uszczelnienie rury w ścianie można wykonać przy pomocy tulei z rury z PCV, której średnica powinna być większa o dwie dymensje od średnicy rurociągu. Obszar pomiędzy przewodem a tuleją ochronną należy uszczelnić białym sznurem kanalizacyjnym. Sznur taki używany jest do uszczelniania połączeń kielichowych rur kanalizacyjnych. Końce wylotowe tulei osłonowej należy wypełnić kitem trwale elastycznym. Kit nie może oddziaływać agresywnie na materiał, z którego wykonane są przewody kanalizacyjne. Należy pamiętać, aby tuleja osłonowa była dłuższa od grubości ściany co najmniej o kilka centymetrów. Musi ona wystawać z każdej strony ściany minimum 2 cm. W przypadku gdy

poziom wód gruntowych wokół budynku jest wyższy niż miejsce, w którym usytuowane jest przejście, to powinno zastosować się inne rozwiązanie uszczelniające przykanalik. Najlepszym rozwiązaniem są gotowe wodoszczelne tuleje przełazowe lub łańcuchy z gumowych ogniw zaciskane na obwodzie przewodu za pomocą śrub. Dokonując wyboru odpowiedniego sposobu uszczelnienia, należy upewnić się, do jakiej wysokości słupa wody jest ono szczelne (deklaracja producenta).

Całkowite zabezpieczenie

Kilka lat temu na rynku pojawił się bardzo ciekawy produkt, który pozwala na bardzo proste, szybkie i idealnie szczelne wykonanie przejścia rurociągu oraz innych przewodów (np. telekomunikacyjnych, wodociągowych) przez ścianę budynku. Jedną z europejskich firm specjalizującą się w technice odpływowej zaprojektowała i wykonała

specjalne przejście dla rur kanalizacyjnych z tworzyw sztucznych lub żeliwa. Przejście całkowicie zabezpiecza budowlę przed przepływem wód gruntowych do wnętrza oraz umożliwia pracę rurociągu w ścianie (nawet pod kątem do 10°). Gumowy kołnierz uszczelniający nakłada się bezpośrednio na rurę na zewnątrz budynku i przesuwana po jej powierzchni w kierunku ściany. Przejście dla rur ma wbudowany kołnierz bitumiczny. Powinien on być dosunięty bezpośrednio do ściany, a następnie poprzez podgrzanie palnikiem przyklejony do jej powierzchni. Całość konstrukcji doszczelniana jest za pomocą gwintowanej nakrętki (pierścień dociskowy) wykonanej z polipropylenu, którą nakręca się na gumowy, gwintowany kołnierz. Przed nakręceniem na niego nakrętki należy zwilżyć gwintowaną powierzchnię gumową oraz wewnętrzne wargi uszczelniające środkiem poślizgowym. Najlepiej jest użyć do tego celu wazeliny technicznej. Nie wolno do tego celu używać substancji ropopochodnych lub oleistych. Może to doprowadzić do zniszczenia pierścienia gumowego. Masywny, gruby kołnierz uszczelniający z elastycznej gumy opasuje na obwodzie przewód rurowy, zatrzymując w ten

